

Landeshauptstadt Saarbrücken 66104 Saarbrücken

Ortsinteressenverein Herrensohr e.V.
Herrn Dr. Markus Ehses
Vorsitzender
Rosenstraße 31
66125 Saarbrücken

Stadtplanungsamt

Bahnhofstraße 31
66111 Saarbrücken
stadtplanungsamt@saarbruecken.de
www.saarbruecken.de
Öffnungszeiten
Mo 08.30-12.00 Uhr/13.30-15.30 Uhr
Di 08.30-12.00 Uhr/13.30-15.30 Uhr
Mi 08.30-12.00 Uhr/13.30-15.30 Uhr
Do 08.00-18.00 Uhr
Fr 08.30-12.00 Uhr

Datum
14.11.2022

Auskunft erteilt/ Zeichen
Herr Weber/ 61

Zimmer
924

Telefon +49 681
905-4041A

Telefax +49 681
905-4155

Beantwortung der Anfrage EWF/031/19-24 aus der Einwohnerfragestunde des Bezirksrats Dudweiler vom Ortsinteressenverein Herrensohr e.V.

Sehr geehrter Herr Dr. Ehses,

in der Sitzung vom 21.03.2019 forderte der Bezirksrat Dudweiler mit Beschlussvorlage DUD/0240/19 die Stadtverwaltung dazu auf umgehend einen Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan für die Ortsmitte in Herrensohr auf den Weg zu bringen. Hintergrund ist die in der Anfrage beschriebene Nachfrage nach einem zentral gelegenen öffentlichen Platz im Stadtteil, der als Treffpunkt für die Bewohner oder auch als Marktplatz genutzt werden kann.

Der Stadtrat hat folglich in der Sitzung vom 26.05.2020 die Einleitung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 331.03.00 „Ortsmitte Herrensohr“ nebst einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen. Ziel der Planung ist es die Voraussetzungen für die Schaffung eines öffentlichen Platzes als Begegnungsraum für die Bewohner des Stadtteils und für öffentliche Veranstaltungen zu schaffen. Die dafür vorgesehene Fläche liegt hauptsächlich in privater Hand und wird größtenteils als Lager- und Kfz Stellplatzfläche genutzt. Der Bebauungsplan soll dabei helfen Anreize für private Investitionen sowie eine Handhabe in Form eines öffentlichen Vorkaufsrechts bei zukünftigen Eigentümerwechseln zu schaffen.

Das Bebauungsplanverfahren „Ortsmitte Herrensohr“ wurde wegen mehrerer gleichzeitig laufenden städtebaulichen Verfahren und Projekten im Bezirk Dudweiler (z.Bsp. Wohnbebauung am Anger, Rathausblock Dudweiler, ISEK Dudweiler) und den damit verbundenen Personalengpässen bisher noch nicht fortgeführt. Die Weiterführung des Bebauungsplanverfahren „Ortsmitte Herrensohr“ ist damit zeitlich aufgeschoben worden, soll aber sobald wie möglich weitergeführt werden. Der nächste Verfahrensschritt ist die Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbe-

Postadresse
Landeshauptstadt Saarbrücken
Rathausplatz 1
66111 Saarbrücken

Bankverbindung
Sparkasse Saarbrücken
Konto 81 232, BLZ 590 501 01
IBAN DE85 5905 0101 0000 0812 32
BIC SAKSDE55XXX

Telefon-Servicecenter Saarbrücken
+49 681 9050
115 (Behördennummer ohne Vorwahl)
Zentrales Telefax
+49 681 905-1536

teiligung. Im Anschluss erfolgt die Offenlage des Bebauungsplantentwurfs für die Dauer von mindestens 4 Wochen. Sollten im Rahmen der zweiten Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Träger öffentlicher Belange sowie verwaltungsinternen Stellen keine wesentlichen Änderungen am Bebauungsplantentwurf vorgenommen werden müssen, kann der Bebauungsplan letztlich als Satzung beschlossen werden. Nach der Veröffentlichung der Satzung gilt ein Bebauungsplan als rechtskräftig.

Mit freundlichen Grüßen

i. A.
Christian Schreiner
Amtsleiter

Die rechtsverbindliche elektronische Kommunikation ist über die im Briefkopf genannte E-Mail-Adresse nicht möglich. Bitte nutzen Sie hierzu unsere virtuelle Poststelle. Die entsprechenden Rahmenbedingungen finden Sie auf unserer Homepage www.saarbruecken.de unter "Kontakt".